

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lúka, ktoré sa uskutočnilo dňa 26.11. 2020 o 18:00 hodine na Obecnom úrade v Lúke

OcÚL/215/2020/003

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie otvoril o 18.08 hod starosta obce privítaním prítomných.

Skonštatoval, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Prítomní sú 5 poslanci. Pán Šprlák príde neskôr. Poslankyňa Mgr. Marianna Štipanitzová sa ospravedlnila

2. Určenie zapisovateľa, vyhotoviteľa zvukového záznamu a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil:

Zapisovateľku rokovania: – Mgr. Anna Čechvalová

Zhotoviteľa zvukového záznamu – **René Richter**

Overovateľov zápisnice – Miroslav Jánošík, Anna Janžová

3. Schválenie programu zasadnutia

Starosta obce predložil návrh programu, ktorý bol zverejnený a navrhol doplniť do bodu 9. Rôzne, bod b) Zmena uznesenia č. 34/2020

Hlasovanie poslancov: za 5 proti 0 zdržal 0

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a vyhotoviteľa zvukového záznamu,
3. Schválenie programu
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Lúka
6. Schválenie predĺženia nájmu pre Pavla Masára, byt č. 205, BD 264
7. Schválenie Dodatku č. 1/2020 k VZN č. 1/2016 o nakladaní s komunálnym odpadom, drobným stavebným odpadom, objemným odpadom
8. Schválenie VZN č. 5/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Lúka
9. Rôzne a) Správa o hospodárení OVHS Šáchor s.r.o. k 30.09.2020
b) Zmena uznesenia č. 34/2020
10. Interpelácie poslancov
11. Diskusia
12. Záver

Dostavil sa Pán Pavol Šprlák – Zmora.

Uznesenie č. 68/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Lúka **schvaľuje** program rokovania.

Hlasovanie poslancov: za 6 proti 0 zdržal 0

4. Kontrola plnenia uznesení

Uznesenie 56/2020 – voľba hlavného kontrolóra - splnené

Uznesenie 57/2020 – protest prokurátora - splnené

Uznesenie 58/2020 – VZN č. 3/2020 o určení času predaja - splnené

Uznesenie 59 /2020 – Dodatok č. 1/2020 VZN č.1/2019 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Lúka - splnené

Uznesenie 60/2020 – Dodatok č. 1/2020 k VZN č. 2/2019 o určení výšky príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školských zariadeniach a o mieste a čase zápisu dieťaťa do základnej školy materskou školou - splnené

Uznesenie 61/2020 – VZN č. 4/2020, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Lúka - splnené

Uznesenie 62/2020 – opravu strechy na budove č. 132, vo výške do 22 000,-€ - splnené

Uznesenie 64/2020 - predaj pozemku pre PhDr. Petra Urbana, Horná Streda 428 – v riešení

Uznesenie 65/2020 - Zriadenie inventarizačnej komisie na rok 2020 - splnené

Uznesenie 67/2020 – kúpu 10,-€ poukážok na nákup tovaru pre občanov od 65 roku – splnené

Uznesenie 69/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Lúka **berie na vedomie** správu o plnení uznesení.

Hlasovanie poslancov: za 6 proti 0 zdržal 0

5. Voľba hlavného kontrolóra obce

Uznesenie č. 70/2020

Obecné zastupiteľstvo Lúka:

a) vyhlasuje v zmysle §18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov voľby na funkciu hlavného kontrolóra obce Lúka s funkčným obdobím šiestich rokov s úväzkom 10 % a nástupom do práce od 01.02. 2021, ktoré sa uskutočnia na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Lúka dňa 28.01.2021

b) kandidát na funkciu hlavného kontrolóra obce Lúka musí odovzdať svoju písomnú prihlášku do volieb na Obecný úrad v Lúke do 14.01.2021 do 17:00 hod. v zalepenej obálke s označením voľby hlavného kontrolóra,

c) kandidát na funkciu hlavného kontrolóra obce Lúka musí spĺňať nasledovné kvalifikačné predpoklady a iné podmienky:

- minimálne ukončené úplné stredné vzdelanie,

- bezúhonnosť

- prax v odbore vítaná

- znalosť právnych a ekonomických predpisov

- užívateľské ovládanie počítača

d) určuje tieto náležitosti písomnej prihlášky do volieb hlavného kontrolóra obce Lúka :

Prihláška do volieb hlavného kontrolóra obce sa podáva na Obecný úrad Lúka, adresa: Obec Lúka 205, 916 33 Lúka spolu s požadovanými prílohami v zalepenej obálke označenej názvom, prihláška do volieb hlavného kontrolóra obce Lúka. Obálka s prihláškou sa otvára a obsah prihlášky a jej náležitosti a prílohy sa kontrolujú až na zasadnutí obecného zastupiteľstva, na ktorom sa volí hlavný kontrolór.

Pre prijatie prihlášky do hlasovania musí včas podaná prihláška obsahovať minimálne:

Označenie „Prihláška kandidáta na funkciu hlavného kontrolóra obce Lúka“

Vyjadrenie zámeru kandidovať vo voľbách na hlavného kontrolóra obce Lúka

Meno a priezvisko kandidáta, príp. titul

Dátum narodenia

Trvalý pobyt

Doručovacia adresa

Profesionálny životopis

Dátum a podpis kandidáta

Overené kópie dokladov o nadobudnutom vzdelaní

Údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov

Súhlas so zverejnením osobných údajov na účel vykonania voľby hl. kontrolóra v obecnom zastupiteľstve v Lúke.

Hlasovanie poslancov: za 6 proti 0 zdržal 0

6. Schválenie predĺženia nájmu pre Pavla Masára, byt č. 205, BD 264

Uznesenie č. 71/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Lúka **schvaľuje** nájom bytu č. 205 v BD č. 264 pre Pavla Masára, bytom Modrovka č. 54 od 01. 11. 2020 na dobu 1 roka.

Hlasovanie poslancov: za 6 proti 0 zdržal 0

7. Schválenie Dodatku č. 1/2020 k VZN č. 1/2016 o nakladaní s komunálnym odpadom, drobným stavebným odpadom, objemným odpadom

V pôvodnom VZN 1/2016 v článku 10 sa uvádzalo, že obec Lúka nezabezpečuje vykonávanie zberu BRKO (Biologicky rozložiteľný komunálny odpad) od fyzických osôb, nakoľko to neumožňovali technické a ekonomické podmienky. Doba sa zmenila, v platnosti je zákon, ktorý zber BRKO nariaďuje ako povinný zber od 01.01.2021 od fyzických osôb. Ostatné časti VZN č. 1/2016 zostávajú v platnosti.

K zverejnenému návrhu Dodatku č. 1/2020 VZN č. 1/2016 neboli v zákonnej lehote predložené žiadne pripomienky.

Pán starosta informoval poslancov, že od 15.12.2020 začína pilotný projekt zberu BRKO, občania sú letákmi oboznámení s rozmiestnením nádob, do ktorých sa bude dávať kuchynský odpad.

Uznesenie 72/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Lúka **schvaľuje** Dodatok č. 1/2020 k VZN č. 1/2016 o nakladaní s komunálnym odpadom, drobným stavebným odpadom, objemným odpadom

Hlasovanie poslancov: za 6 proti 0 zdržal 0

8. Schválenie VZN č. 5/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Lúka

Návrh bol zverejnený na úradnej tabuli 11.11.2020 v lehote na pripomienky k VZN boli z obecného úradu doplnené 3 pripomienky, ktoré vám predkladám k odsúhlaseniu, a ktoré budú po odsúhlasení zapracované do VZN č. 5/2020.

Základným dôvodom zmeny pôvodného VZN 1/2012 bol zákon č. 582/2004, ktorý bol doplnený zák. č. 268/2014, ktorý určil kritéria pre pomer medzi dane z nehnuteľností medzi fyzickými a právnickými osobami. Daň z pozemkov pre fyzickú a právnickú osobu v pomere 1:5 a daň zo stavieb pomer 1:10. Obec pristúpila k zvýšeniu dane za psa zo 4,-€ na 5,-€, nakoľko legislatíva stanovila obci ďalšie povinnosti, ktoré musí zabezpečovať v súvislosti so psami. Kúpa čítačky čipov, zabezpečenie klietky pre psov, povinnosť uzatvoriť zmluvu s útlkom. Platba za 1 psa je 70,-€. Obec musí vybudovať voliéru s budú. V bytových domoch sa zvyšuje daň za psa na 10,-€. Právnickým a fyzickým osobám, ktoré majú aktívnu schránku na doručovanie sa budú daňové výmery doručovať do e- schránky. Upozorňujem na článok 2 v časti Miestne dane, odst. 6 je Daň za užívanie verejného priestranstva ktorý sa doposiaľ v praxi využíval obcou sporadicky alebo vôbec. Výška sa nezmenila, ale bude od roku 2021 dôsledne uplatňovaná, vzhľadom k tomu, že sa v obci rozmohlo zneužívanie využívania verejných priestorov. (Parkovanie áut, skladovanie materiálu, zeminy atď.) Situácia v niektorých častiach obce je neúnosná (obmedzovanie bezpečnosti prejazdu, nezjazdnosť ulíc aj niekoľko dní, dlhodobé parkovanie na obecných pozemkoch/.

Článok 2, ods. (6) doplniť:

Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva **za každý aj začatý m² a každý deň** je nasledovná:

Článok 2, ods. (7) – vymeniť vetu:

Daňovník ohlasuje vznik ihneď po začatí užívania verejného priestranstva.

Za vetu: **Daňovník je povinný ohlásiť svoj zámer osobitého užívania verejného priestranstva Obecnému úradu Lúka písomne alebo osobne najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.**

Článok 6, ods. (3) doplniť:

Daňové priznanie k dani z nehnuteľnosti môžu daňovníci podať aj elektronicky. **Správca dane doručuje „Rozhodnutia“ právnickým a fyzickým osobám do aktívnych elektronických schránok.** Poslanci jednohlasne odsúhlasili doplnenie pripomienok do VZN č. 5/2020

Uznesenie č. 73/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Lúka **schvaľuje** VZN č. 5/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Lúka

Hlasovanie poslancov: za 6 proti 0 zdržal 0

9. Rôzne

a) Informácia o hospodárení OVHS Šáchor k 30.09.2020

Pán starosta predniesol správu o hospodárení OVHS Šáchor s. r. o.

Pán Šprlák - Zmora aké sú tržby za vodu od obyvateľov a firiem?

Pán starosta povedal, že v tomto doklade to nie je rozlíšené. Ak máte ešte nejaké otázky, prepošleme to pani účtovníčke OVHS Šáchor.

Uznesenie č. 74/2020

Obecné zastupiteľstvo v Lúke **berie na vedomie** informáciu o hospodárení OVHS Šáchor s. r. o. k 30.09.2020.

Hlasovanie poslancov: za 6 proti 0 zdržal 0

b) Zmena uznesenia č. 34/2020

Obec poslala žiadosť na dotáciu pre projekt Rozvoj energetických služieb v obci Lúka, cena bola stanovená na audit len pre dve budovy. Nakoniec sa do projektu dali tri budovy a cena je 7 500,-€, spolufinancovanie je 350,-€, teda viac ako sme schválili v uznesení 34/2020.

Uznesenie č. 75/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Lúka **schvaľuje:**

- a) zapojenie obce Lúka do výzvy na predkladanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci operačného programu Kvalita životného prostredia, kód výzvy: OPKZP-PO4-SC441-2019-53 s projektom: „**Rozvoj energetických služieb v obci Lúka**“
- b) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie tohto projektu vo výške 5%, max do výšky 400,-€
- c) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce

Hlasovanie poslancov: za 6 proti 0 zdržal 0

Týmto uznesením sa ruší uznesenie č. 34/2020 z 25.06.2020.

10. Interpelácie poslancov

Neboli vznesené žiadne interpelácie.

11. Diskusia

Pán starosta oboznámil poslancov, že do konca roka bude ešte jedno zastupiteľstvo, na ktorom prijmeme rozpočet. Obec zrealizovala opravu strechy na budove č. 132 šatne MŠK. Súťaž vyhrala firma HIMKO z Trenčianskych Bohuslavíc. Bolo treba vymeniť hromozvod, nevyhovoval súčasnej legislatíve, výmenu realizoval pán Čuvala. Neminuli sme všetkých 22 000€, ktoré boli vyčlenené na opravu strechy.

Pán Matúš Martinka - ako sa obec Lúka podieľa na záchrane Brunovskej lávky

Pán starosta - Brunovskú lávku vlastní Povodie Váhu a nemá finančné prostriedky na jej opravu. Žiadna obec nemá toľko finančných prostriedkov, aby zafinancovali opravu. Je snaha, aby lávku prevzal TSK. Lávka bude chýbať, pretože bola využívaná vo veľkej miere.

Pán Jánošík – do záchranu sa angažovala aj poslankyňa Národnej rady, chce aby sa zachovala aj ako kultúrna pamiatka

Pán Pavol Šprlák – bude Info Lúka v tento rok do Vianoc ? Treba zvážiť aj druh papiera, minule bol papier dosť hrubý

Pán starosta – chceme to stihnúť, už na tom pracujeme

Pán Šprlák – čo bude s knihou o obci Lúka, koľko to bude stáť?

Pán starosta – monografiu obce by písal pán Karlík, stálo by to asi 8 000 – 10 000,-€ Už som oslovil miestne veľké firmy, oslovíme aj ďalších, aby prispeli na túto monografiu. Knihu robia historici a tí majú stanovenú cenu za každú stranu textu. Doplnili by sme to čo v minulej publikácii chýbalo a k tomu by sa doplnilo ďalších 25 rokov, pretože toľko uplynulo od vydania publikácie Dejín obce Lúka .

12. Záver

Pán starosta poďakoval prítomným za účasť a aktivitu v diskusii.

Zasadnutie bolo ukončené o 19:23 hodine.

Zapisovateľ: Mgr. Anna Čechvalová

.....

Zvukový záznam: René Richter

.....

Overovatelia zápisnice:

Miroslav Jánošík

.....

Anna Janžová

.....

Ing. Marian Haluza v. r.
starosta obce