

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lúka, ktoré sa
uskutočnilo dňa 30. 01. 2020 o 18,00 hodine na Obecnom úrade
v Lúke

OcÚL/30/2020/003

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie otvoril o 18.05 hod starosta obce privítaním prítomných.

Skonštatoval, že zastupiteľstvo je uznášania schopné. Prítomných je 5 poslancov.

2. Určenie zapisovateľa, vyhotoviteľa zvukového záznamu a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil:

Zapisovateľku rokovania: – Mgr. Anna Čechvalová

Zhotoviteľa zvukového záznamu – **René Richter**

Overovateľov zápisnice – **Mgr. Marianna Štipanitzová, Miroslav Jánošík**

3. Schválenie programu zasadnutia

Starosta obce predložil návrh programu, tak ako bol zverejnený v pozvánke a do bodu Rôzne navrhol doplniť bod - a) Žiadosť o navýšenie finančných prostriedkov na originálne kompetencie, bod b) Plán kultúrno-spoločenských akcií na rok 2020 v obci Lúka

Hlasovanie poslancov: za 5
 proti 0
 zdržal 0

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a vyhotoviteľa zvukového záznamu,
3. Schválenie programu
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Nastúpenie náhradníkov do obecného zastupiteľstva
6. Voľba hlavného kontrolóra
7. Zrušenie uznesenia č. N-16/2018
8. Schválenie postúpenie práva poľovníctva
9. Pridelovanie dotácií organizáciám
10. Prejednanie zámeru odpredaja obecného pozemku č. 72/4 – PhDr. Peter Urban
11. Prejednanie zámeru odpredaja obecného pozemku č.72/3 - Lubomíra Gajdošechová
12. Rôzne –a) Žiadosť o navýšenie finančných prostriedkov na originálne kompetencie
 b) Plán kultúrno-spoločenských akcií na rok 2020 v obci Lúka
13. Interpelácie poslancov
14. Diskusia
15. Záver

Uznesenie č. 1/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Lúka **schvaľuje** program rokovania s navrhovanými zmenami.

Hlasovanie poslancov: za 5
 proti 0
 zdržal 0

4. Kontrola plnenia uznesení

Uznesenie č. 75/2019 Dohoda o umiestnení monitorovacieho objektu z 30.05.2019 splnené 1/2020

Uznesenie č. 134/2019 voľba hl. kontrolóra

Uznesenie č.138/2019 a, b Nájom Turbonet, Rádiolan splnené

Uznesenie č.139/2019 sadzobník poplatkov- splnené

Uznesenie č.140/2019 finančná výpomoc Helena Štipanitzová - splnené

Uznesenie č. 151/2019 zmena rozpočtu - splnené

Uznesenie č.152/2019 dotácia pre Prešov - splnené

Uznesenie č.153/2019 zámer výkonu práva poľovníctva - splnené

Uznesenie č.2/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Lúka **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení

| | |
|--------------------------|---|
| Hlasovanie poslancov: za | 5 |
| proti | 0 |
| zdržal | 0 |

5. Nastúpenie náhradníkov do obecného zastupiteľstva

Starosta obce oboznámil poslancov o písomnom vzdaní sa poslanskeho mandátu poslancov: Rastislav Plesník a Andreja Krajči ku dňu 20.01.2020.

Nastupujúci poslanci sú: Bc. Matúš Martinka a Bc. Zuzana Plevíková – následne noví náhradníci zložili sľub poslanca

Uznesenie č. 3/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Lúka v súlade so zákonom č. 369/1991 Zb. o obecnom zriadení **berie na vedomie**

- a) písomné vzdanie sa poslanskeho mandátu pána Rastislava Plesníka, bytom Lúka 66
- b) písomné vzdanie sa poslanskeho mandátu pána Andreja Krajčiho, bytom Lúka 194
- c) nástup náhradníka do OZ Lúka Bc. Matúša Martinku, bytom Lúka 236, ktorý zložil sľub poslanca OZ Lúka a dňom 30.01.2020 sa stal poslancom OZ Lúka
- d) nástup náhradníka do OZ Lúka Bc. Zuzany Plevíkovej, bytom Lúka 204, ktorá zložila sľub poslankyne OZ Lúka a dňom 30.01.2020 sa stala poslankyňou OZ Lúka

| | |
|--------------------------|---|
| Hlasovanie poslancov: za | 7 |
| proti | 0 |
| zdržal | 0 |

6. Voľba hlavného kontrolóra

Doteraz sa nikto neprihlásil do funkcie hlavného kontrolóra obce Lúka.

Uznesenie č. 4/2020

Obecné zastupiteľstvo Lúka:

- a) vyhlasuje v zmysle §18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov voľbu na funkciu hlavného kontrolóra obce Lúka s funkčným obdobím šiestich rokov s úväzkom 20 % a nástupom do práce od 24.04.2020, ktoré sa uskutočnia na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Lúka dňa 23.04.2020,
- b) kandidát na funkciu hlavného kontrolóra obce Lúka musí odovzdať svoju písomnú prihlášku do volieb na Obecný úrad v Lúke do 20.03.2020 do 12:00 hod. v zalepenej obálke s označením voľby hlavného kontrolóra,
- c) kandidát na funkciu hlavného kontrolóra obce Lúka musí spĺňať nasledovné kvalifikačné predpoklady a iné podmienky:

- minimálne ukončené úplné stredné vzdelanie,
- bezúhonnosť
- prax v odbore vítaná
- znalosť právnych a ekonomických predpisov

- užívateľské ovládanie počítača

d) určuje tieto náležitosti písomnej prihlášky do volieb hlavného kontrolóra obce Lúka :
Prihláška do volieb hlavného kontrolóra obce sa podáva na Obecný úrad Lúka, adresa: Obec Lúka 205, 916 33 Lúka spolu s požadovanými prílohami v zalepenej obálke označenej názvom, prihláška do volieb hlavného kontrolóra obce Lúka. Obálka s prihláškou sa otvára a obsah prihlášky a jej náležitosti a prílohy sa kontrolujú až na zasadnutí obecného zastupiteľstva, na ktorom sa volí hlavný kontrolór.

Pre prijatie prihlášky do hlasovania musí včas podaná prihláška obsahovať minimálne:

- Označenie „Prihláška kandidáta na funkciu hlavného kontrolóra obce Lúka“
- Vyjadrenie zámeru kandidovať vo voľbách na hlavného kontrolóra obce Lúka
- Meno a priezvisko kandidáta, príp. titul
- Dátum narodenia
- Trvalý pobyt
- Doručovacia adresa
- Profesionálny životopis
- Dátum a podpis kandidáta
- Overené kópie dokladov o nadobudnutom vzdelaní
- Údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov
- Súhlas so zverejnením osobných údajov na účel vykonania voľby hl. kontrolóra v obecnom zastupiteľstve v Lúke.

| | |
|--------------------------|---|
| Hlasovanie poslancov: za | 7 |
| proti | 0 |
| zdržal | 0 |

7. Zrušenie uznesenia č. N-16/2018

Jedná sa o zrušenie Obcej rady. Prax ukázala, že efektívnejšie ako obecná rada sú pracovné porady poslancov, na ktorých sa všetci poslanci oboznámia s úlohami a problematikou obce. Na pracovnej porade sa poslanci oboznámia s prerokovanými bodmi zastupiteľstva.

Uznesenie 5/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Lúka **schvaľuje** zrušenie Uznesenia č. N-16/2018, ktorým bola zriadená obecná rada.

| | |
|--------------------------|---|
| Hlasovanie poslancov: za | 7 |
| proti | 0 |
| zdržal | 0 |

8. Schválenie postúpenie práva poľovníctva

Zámer Postúpenie práva poľovníctva bol zverejnený na úradnej tabuli v zmysle zákona č. 132/1991 Z.z. o majetku obcí. Neboli vznesené žiadne pripomienky.

Uznesenie 6/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Lúka **schvaľuje** Postúpenie práva poľovníctva na pozemkoch obce Lúka a to z dôvodu osobitného zreteľa pre:

Poľovnícky spolok Lúka, so sídlom 29. augusta 2281/28, 811 09 Bratislava, IČO: 52826473

na pozemkoch:

- Parcela registra E-KN, p. č. 2827/2, o výmere 473 537 m² – lesný pozemok
- Parcela registra E-KN, p. č. 2833, o výmere 15 131 m² – lesný pozemok

Pozemky p. č. 2828/2 a p.č. 2833 sú vedené na LV č. 1, katastrálne územie Lúka, vo vlastníctve obce Lúka v 1/1.

Doba nájmu: 15 rokov**Cena nájmu:** za cenu obvyklú pri vykonávaní práva poľovníctva v regióne **1€/ha/rok**

Tento prenájom bol schválený ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa §9a ods.9 písm. c, Zák. č. 138/1991 Z. z.

Odôvodnenie:

Člen Poľovného spolku Lúka pán Karol Ábel vykonáva odborný lesný dozor na lesných pozemkoch obce Lúka. Členovia Poľovného spolku Lúka spolupracujú s obcou Lúka pri zabezpečovaní rôznych kultúrno-spoločenských podujatí a podieľajú sa aj na materiálnom zabezpečení predmetných podujatí. Doteraz o výkon práva poľovníctva na pozemkoch obce Lúka, neprejavil záujem iný poľovnícky spolok. Obec Lúka má záujem na tom, aby výkon práva poľovníctva na lesných pozemkoch obce Lúka vykonávali členovia Poľovníckeho spolku Lúka.

| | |
|--------------------------|---|
| Hlasovanie poslancov: za | 7 |
| proti | 0 |
| zdržal | 0 |

9. Pridelovanie dotácii organizáciám

Organizácie pôsobiace v obci Lúka požiadali v stanovenej lehote o dotáciu v zmysle VZN č. 4/2019 o poskytovaní dotácii a finančných príspevkov z rozpočtu obce. Miestny športový klub žiadal 6 000,-€, JDS Slovenska Lúka 4 125,92€, DHZ 5 000,-€.

Po pracovnej porade s poslancami sa prerokovali jednotlivé žiadosti financovania jednotlivých akcií a po zhodnotení všetkých faktorov a možností rozpočtu obce sa rozhodli prideliť dotácie nasledovne:

Uznesenie č. 7/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Lúka **schvaľuje** pridelenie dotácii takto:

- a) Miestny športový klub Lúka, futbalový oddiel **4 000,- €**
- b) Jednota dôchodcov Slovenska ZO Lúka **2 500,- €**
- c) Dobrovoľný hasičský zbor Lúka **2 000,- €**

Organizácie sú povinné vyúčtovať dotáciu do 15. decembra 2020

| | |
|--------------------------|---|
| Hlasovanie poslancov: za | 7 |
| proti | 0 |
| zdržal | 0 |

Pán Šprlák Zmora – treba zavolať predsedov organizácií, vysvetliť im prečo im boli krátené peniaze, treba spraviť spoločnú poradu, na ktorých obecných akciách sa budú spolupodieľať. Pán starosta – pri podpisovaní zmluvy o poskytnutí dotácie sa im to vysvetlí, prečo niektoré položky vypadli

10. Prejednanie zámeru odpredaja obecného pozemku reg. E 72/4 – PhDr. Peter Urban

Dňa 23.01.2020 bola obci Lúka pod č. OcÚL/26/2020 doručená žiadosť pána PhDr. Petra Urbana, bytom Miloša Uhra 428, Horná Streda o odkúpenie časti obecnej parcely reg. E 72/4 k.ú. Lúka o výmere 70 m², zapísanej vo vlastníctve obce Lúka v 1/1 - LV č. 1.

Geometrickým plánom č. 24/2020, zhotoveným Geosta – Ing. Radovan Stacho bola z pôvodnej parcely reg. E KN č. 72/4, vytvorená parcela reg. **C-KN č. 40/1 – diel č. 3** o výmere 36 m² a parcela reg. C-KN - C **40/3** – na GP diel č. 4 diel č. 4 o výmere 11 m² – pod plánovaný chodník. Pán Urban má záujem o kúpu parcely KN-C č. 40/1 o výmere 36 m².

Parcela reg. C 40/3 o výmere 11 m² zostáva vo vlastníctve obce Lúka. Pôvodná parcela KN-E 72/4 k. ú. Lúka zostáva vo výmere 23 m². Tento odpredaj sme riešili už v minulosti. Vtedy sme to neschválili, pretože sme chceli z tejto parcely odčleniť časť pod plánovaný chodník.

Pán Šprlák Zmora – sme hovorili, že obecné pozemky budeme predávať občanom Lúky a pán Urban má trvalý pobyt v Hornej Strede.

Pán starosta: Ak pán Urban skolauduje dom, tak potom sa tu prihlási na trvalý pobyt.

Pán Šprlák Zmora: počkajme až skolauduje a bude občanom Lúky, zatiaľ nás nič netlačí, aby sme mu to predávali. Veľa ľudí je tu nasťahovaných a nemajú tu trvalý pobyt.

Pán starosta - schválenie zámeru predaja nás nezaväzuje automaticky aj k samotnému predaju pozemku

Pán Jánošík – súhlasím so starostom, aby sme zámer predaja schválili, keďže nás k predaju nezaväzuje

Uznesenie č. 8/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Lúka **schvaľuje** zámer odpredaja parcely reg. C-KN č. 40/1 – ostatná plocha o výmere 36 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 24/2020, zhotoveným Geosta – Ing. Radovan Stacho, z pôvodnej parcely reg. E-KN č. 72/4, ktorej vlastníkom je obec Lúka v 1/1 zapísanej v LV č. 1. - pre PhDr. Petra Urbana bytom Miloša Uhra 428, Horná Streda, za cenu 5,-€/m².

Budúci predaj sa bude uskutočňovať podľa §9a, ods. 8 písm. e) zák. 132/1991 Z.z. ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Predmetná parcela č. 40/1 susedí s parcelou č. 41, kde má pán Peter Urban predzáhradku. Súčasne sa stará aj o parcelu 40/1, ktorú kosí a udržiava a zároveň udržiava koryto Lúkovského potoka. Vzhľadom k výmere pozemku je pre obec tento pozemok nevyužitelný.

| | |
|--------------------------|------------------|
| Hlasovanie poslancov: za | 6 |
| proti | 1 Šprlák - Zmora |
| zdržal | 0 |

11. Prejednanie zámeru odpredaja obecného pozemku reg. E č.72/3 - Ľubomíra Gajdošechová

Dňa 27.01.2020 pod č. OcÚL/28/2020 bola obci Lúka doručená žiadosť pani Ľubomíry Gajdošechovej, bytom Lúka 75 o odkúpenie časti obecnej parcely reg. E 72/3 k. ú. Lúka o výmere 59 m², zapísanej vo vlastníctve obce Lúka v 1/1 - LV č. 1. Geometrickým plánom č. 24/2020, zhotoveným Geosta – Ing. Radovan Stacho bola z pôvodnej parcely reg. E-KN č. 72/3, vytvorená parcela reg. **C- KN č. 42/1 – diel č. 1** o výmere 52 m² a parcela reg. **C 42/3** – na GP diel č. 2 o výmere 7m² - pod plánovaný chodník. Pani Ľubomíra Gajdošechová má záujem o kúpu parcely KN - C č. 42/1 o výmere 52 m². Parcela KN-C 42/3 o výmere 7 m² zostáva vo vlastníctve obce Lúka.

Uznesenie č. 9/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Lúka **schvaľuje** zámer odpredaja **parcely C-KN č. 42/1 – ostatná plocha o výmere 52 m²**, k. ú. Lúka, ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 24/2020, zhotoveným Geosta – Ing. Radovan Stacho, z pôvodnej parcely reg. E-KN č. 72/3, k.ú. Lúka, ktorej vlastníkom je obec Lúka v 1/1 zapísanej v LV č. 1 pre Ľubomíru Gajdošechovú, bytom Lúka 75, za cenu 5,-€/m².

Budúci predaj sa uskutoční podľa §9a ods. 8 písm. e) zák. 132/1991 Z.z. ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Pani Gajdošechová aj v súčasnosti používa parcelu C-KN 42/1 na vjazd do svojho domu č. 75, pretože nemá možnosť iného prístupu do dvora svojej nehnuteľnosti.

| | |
|--------------------------|---|
| Hlasovanie poslancov: za | 7 |
| proti | 0 |
| zdržal | 0 |

Pán Šprlák Zmora - kto bude znášať náklady na prevod majetku?

Pán starosta – náklady budú znášať kupujúci

12. Rôzne - a) Žiadosť o navýšenie finančných prostriedkov na originálne kompetencie

ZŠ s MŠ Lúka predložila žiadosť o navýšenie finančných prostriedkov na originálne kompetencie vo výške 1 359,-€, nakoľko pracovníčka v MŠ odchádza do starobného

dôchodku. Uvedenú skutočnosť vedela ZŠ s MŠ Lúka pri zostavovaní rozpočtu na rok 2020, avšak tieto náklady tam nezahrnuli. Tieto prostriedky je možné uhradiť z financií, ktoré boli schválené. Treba zvážiť, či je takáto požiadavka adekvátne krátko po schválení rozpočtu. My vychádzame škole v ústrety, naši pracovníci upravujú miestnosti v príľahlých priestoroch školskej kuchyne.

Pán Šprlák Zmora – sme na začiatku roka, hospodárenie je na začiatku, my vieme so školou komunikovať, môj názor je ten, že by to mali pokryť zo svojho schváleného rozpočtu

Pán Jánošík – myslím, že teraz to nemusíme schvaľovať

Uznesenie č. 10/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Lúka **schvaľuje** navýšenie finančných prostriedkov na originálne kompetencie vo výške 1 359,- € z dôvodu odchodu pracovníka do starobného dôchodku.

| | |
|--------------------------|---|
| Hlasovanie poslancov: za | 0 |
| proti | 0 |
| zdržal | 7 |

Uznesenie nebolo schválené.

b) Plán kultúrno-spoločenských akcií na rok 2020 v obci Lúka

Plán bol prejednaný s poslancami na pracovnej porade. Bude zverejnený obvyklým spôsobom. Sú tam základné akcie.

Pán Šprlák – Zmora - mohli by sme dať aktivitu, jarné upratovanie obce alebo cintorína.

13. Interpelácie poslancov

Pán Šprlák Zmora treba sa pripraviť na jar, v obci je veľa neporiadku, treba občanov na to upozorniť.

Pani Štipanitzová – v akom stave sú noviny Info, projekt strechy na štadióne?

- v iných obciach funguje taká novinka, rozhlas formou SMS – ky alebo mailom pre občanov

Pán Šprlák Zmora – na ihrisku je pokazená húpačka, treba ju odstrániť, aby sa niečo nestalo

Pán starosta – noviny budú do 10 dní, pán Rabčan momentálne je odcestovaný, ale pracuje na tom, zatiaľ projekt nemáme, húpačku z ihriska odstránime, správy na mobil som riešil, poviem o tom v diskusii. Upratovanie po obci sme riešili tak, že obecní pracovníci vyviezli 30 – 40 vlečiek bioodpadu. Cez víkend nech občania vyvezú odpad pred domy a obec to dá cez týždeň vyviezť. Nebudeme robiť žiadne čierne skládky. Znova sa dohodneme s družstvom. Drtička sa tu nedá zapojiť do siete, stojí tu v sklade 12 rokov, drvič bol dovezený už starší z Kálnice.

Pán Šprlák Zmora – tak hľadáme riešenie, treba prejsť po dedine, ľudia majú na obecných pozemkoch uskladnený odpad, treba ich vyzvať na odstránenie

14. Diskusia

Pán starosta oboznámil prítomných v rámci tohto bodu o pripravovaných projektoch

a/ Hlásenie rozhlasu- informácia

b/ Výmena el. vedenia trafo obec-Špilier za izolované vedenie

c/ Digitalizácia historických fotografií projekt Min. kultúry - dotácia

a) po prieskumoch po okolitých obciach sme sa zatiaľ rozhodli pre firmu URBITECH, ktorá spustí aplikáciu na informovanie občanov prostredníctvom SMS alebo mailom od 1. februára 2020. Najskôr sa spustí bezplatná skúšobná prevádzka na 3 mesiace. Každá domácnosť dostane informačný letáčik.

b) chystá sa rekonštrukcia vysokého napätia trafo Špilier, elektrické vedenie bude vymenené za izolované dráty, zmenší sa ochranné pásmo z 10 m na 1m.

c) občania zhromaždili veľké kultúrne dedičstvo v podobe fotografií, bolo by dobré ich zachovať tak, že by sa dostali do digitálnej formy

Pán Pista – treba vyviezť konáre, potok nebol čistený 25 rokov, občania vyvážajú odpad do okolia potoka, v dezolátnom stave sú 3 obecné mosty, všade po okolitých dedinách je separácia odpadu na cintorínoch, ide sa kosiť, nikto nič predtým nevyzbiera, treba odstrániť stromy z cintorína,

Pán starosta – z Povodia Váhu tu bol pracovník a povedal, že majú oveľa väčšie problémy ako sú v Lúke, na cintoríne nám niekto tým, že zapálil kontajner urobil škodu za 1 000,-€. Ľudia vyvážajú na cintorín bazény a iný odpad, ktorý tam nepatrí. 90 % problémov čo sa týka odpadu si robíme sami sebe.

Pán Šprlák Zmora – máme obecných zamestnancov, môžu urobiť poriadok s potokom

Pán Jánošík – to majú dvaja ľudia upratovať po všetkých občanoch, ktorí robia neporiadok

Pán Šprlák Zmora – spravme brigády,

Pani Štipanitzová - organizácie, ktoré dostali dotácie, nech sa tiež zapoja do brigád

Pani Kusovská – chýba plán pracovných aktivít obce, pán starosta mal si vo volebnom programe cintorín, WC, sama si čistím cestu, hlavná cesta je hanba. Priestor na cintoríne treba spraviť, v obci je veľa šikovných ľudí, treba s nimi komunikovať. Vyrovnat' priestor pred domom smútku, zle sa tam stojí, treba to dať na papier. Treba si oceniť starých ľudí, a aj tých ktorí donášajú ľudom obedy.

Pán Jánošík – brigády netreba dávať do plánov, to vieme riešiť operatívne, keď sa dohodneme tak zorganizujeme, a tí čo chcú tak prídu. Teší ma, že prišli noví poslanci do zastupiteľstva.

Môžu strhnúť svojich rovesníkov.

Pán Šprlák Zmora– keď dostanú organizácie peniaze, mohli by za to spraviť brigádu, treba ich využiť. Treba využiť aj školu, nech sa zapájajú do akcii, kedysi boli učitelia, ktorí dokázali deti ťahať, napr. cez krúžky, nech robia vystúpenia.

Pani Plevíková – mladí ľudia vedie pracovať, potrebujú príklad, my by sme mali ísť mladým príkladom. Mladí sa zaujímajú o environmentálne veci.

Pán Martinka - bola by dobrá myšlienka ako keby nejakého mládežníckeho parlamentu, skúsiť to zrealizovať.

Pán Pista – píše sa kronika? Plánuje sa uvítanie do života?

Pán starosta – kronikára sme nezohnali, uvítanie do života bude 14. februára

15. Záver

Pán starosta poďakoval prítomným za účasť a aktivitu v diskusii.

Zasadnutie bolo ukončené o 19 40 hodine.

Zapisovateľ: Mgr. Anna Čechvalová

Zvukový záznam: René Richter

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Marianna Štipanitzová

Miroslav Jánošík

Ing. Marian Haluza
starosta obce

